

**Открытое акционерное общество
«Проектно-строительный комплекс НПО Машиностроения»
(наименование застройщика)**

**Изменение (дополнение) №6
к проектной декларации от 05.08.2013г.**

строительства комплекса индивидуальных жилых зданий 22-х этажных (3 секции) и 9-ти этажных (2 секции) с помещениями общественного назначения на первом надземном этаже и 2-х уровневой автостоянкой по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Ленина, мкрн.3

II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Цель проекта	Строительство комплекса индивидуальных жилых зданий 22-х этажных (3 секции) и 9-ти этажных (2секции) с помещениями общественного назначения на первом этаже и 2-х уровневой автостоянкой по адресу: Московская область, г. Реутов, ул. Ленина мкрн.3
Результаты государственной экспертизы проектной документации	Положительное Заключение Государственной экспертизы № 50-1-4-0650-13 от 21.05.2013г.
Начало строительства	III квартал 2013г.
Окончание строительства I этапа	IV квартал 2016г.

ИНФОРМАЦИЯ О ВВОДЕ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию	первый этап – IV квартал 2016г. второй этап – IV квартал 2017г. третий этап – IV квартал 2018г.
Передача объектов долевого строительства участникам долевого строительства	В течение трёх месяцев с даты получения разрешения на ввод дома в эксплуатацию
Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке Объекта	Приемка Объекта в эксплуатацию будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством с участием представителей органов местного самоуправления, государственного надзора и эксплуатирующих служб

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА:

показатели	
Тип дома:	Индивидуальный проект
Этажность:	22,9,22,9,22,
Количество секций:	5
Площадь застройки, м²:	4497
площадь квартир, м²	41539
Площадь нежилых помещений	
Площадь гаража-автостоянки	15987
Площадь озеленения, м²	3215
Площадь покрытия, м²	7973

Общее количество самостоятельных частей в составе создаваемого объекта недвижимости, передаваемых участникам долевого строительства:

	всего	I этап	II этап	III этап
Общее количество квартир	626	235	229	162
Количество 1-ком. квартир:	297	120	112	63
Количество 2-ком. квартир:	242	85	70	72
Количество 3-ком. квартир:	87	30	30	27
Количество машиномест	412	160	126	126

<p>Нежилые помещения</p> <p>Функциональное назначение нежилых помещений без конкретных технологий. Функциональное назначение нежилых помещений будет определено собственником.</p>	<p>I этап: помещение VII – 197,1 кв.м. помещение VIII – 143,4 кв.м. помещение IX – 38,9 кв.м. помещение X – 88,2 кв.м. помещение V – 113,6 кв.м. помещение VI – 470,2 кв.м.</p> <p>II этап: помещение III – 62,95 кв.м. помещение IV – 279,9 кв.м. помещение XI – 147,45 кв.м. помещение I – 110,4 кв.м. помещение II – 162,9 кв.м.</p> <p>III этап: помещение XII – 101,2 кв.м. помещение XIII – 129,0 кв.м. помещение XIV – 269,75 кв.м.</p>
--	--

Директор
 ОАО «ПСК НПО Машиностроения»



В.А. Макаричев